

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an trên địa bàn phường Quế Võ

Thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai; lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an để tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập bản đồ địa chính; lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Công văn số 2926/UBND-KTN ngày 01/4/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Kế hoạch số 92/KH-UBND ngày 01/4/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh Tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh.

1. Công tác triển khai

Ngày 14/4/2026 UBND phường ban hành Quyết định số 787/QĐ-UBND về việc Thành lập Ban chỉ đạo đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường năm 2026.

Ngày 14/4/2026 UBND phường ban hành Quyết định số 879/QĐ-UBND về việc Thành lập Tổ giúp việc đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường năm 2026.

Ngày 14/4/2026 UBND phường ban hành Kế hoạch số 72/KH-UBND về việc Triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường năm 2026.

Ngày 06/5/2026 Đảng uỷ phường Quế Võ ban hành Nghị quyết số 36-NQ/ĐU về công tác tổ chức triển khai nhiệm vụ đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Quế Võ.

Ngày 07/5/2026 Ban chỉ đạo phường Ban hành Thông báo số 98/TB-BCĐ về việc phân công nhiệm vụ cụ thể cho thành viên Ban chỉ đạo và thành viên Tổ

công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Quê Võ.

Ngày 9/5/2026, Ban chỉ đạo họp tổ chức triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường năm 2026 đến toàn thể các ngành và các Tổ dân phố trên địa bàn phường.

2. Chỉ tiêu được giao

- Tổng số thửa đất trên địa bàn: 24.477 thửa
- Tổng số thửa đất có trong CSDL: 9.484 thửa
- Tổng số thửa “Đúng - đủ - sạch – sống”: 3.714 thửa
- Tổng số thửa chưa xây dựng CSDL: 14.993 thửa
- Tổng số thửa cần hoàn thiện: 3.995 thửa
- Tổng số thửa cần thu thập: 827 thửa (*biểu 03*);

3. Kết quả thực hiện (tính đến ngày 02/6/2026)

* Khối lượng các thửa đất đã tiến hành xác minh, thu thập thông tin: 811/827 thửa (đạt tỷ lệ 98%), trong đó:

- Số thửa đất đã thu thập được: 664/827 thửa (đạt tỷ lệ 80,3%) chỉ tiêu giao.
- Số thửa đất không thu thập được: 147 thửa, gồm:
 - + Mới thực hiện biến động và đang biến động: 43 trường hợp.
 - + Đã thực hiện biến động nhiều lần không tìm được thấy chủ: 53 trường hợp
 - + Mất giấy chứng nhận QSD đất: 12 trường hợp.
 - + Thẻ chấp ngân hàng: 37 trường hợp.
 - + Khai trên VnelD, nhầm thửa: 02 trường hợp.

(Chi tiết có bảng thống kê kèm theo)

- Khối lượng thửa đất đã bàn giao cho Văn phòng đăng ký đất đai: CC/CCCD, Giấy chứng nhận QSD đất: 664 thửa.

* Còn lại 16 thửa đất đang tiếp tục thu thập.

4. Khó khăn, vướng mắc

- Trên địa bàn nhiều trường hợp chủ sử dụng đất không phải là người địa phương; chủ sử dụng đất đi làm ăn xa không có mặt tại địa phương nên khó khăn trong công tác thu thập hồ sơ, tài liệu.

- Một bộ phận người sử dụng đất chưa nhiệt tình phối hợp trong việc cung cấp thông tin vì vậy mất nhiều thời gian để tuyên truyền vận động người dân phối hợp.

- Địa bàn phường rộng với 24 Tổ dân phố, trong khi đó nhân lực thực hiện còn thiếu, chưa đáp ứng được thời gian thực hiện.

- Nhiều trường hợp mới thực hiện biến động và đang thực hiện biến động lên người dân không mặn mà cung cấp thông tin đề nghị Chi nhánh VPĐK thực hiện tra cứu.

Trên đây là báo cáo của UBND phường Quế Võ về kết quả thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an./.

Nơi nhận:

- Sở NN&MT (b/c);
- VP ĐKĐĐ BN (b/c);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ liên phường, xã Quế Võ (b/c);
- TT Đảng uỷ - HĐND (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường (b/c);
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Khắc Bốn